

## DODATOK Č.3

### k Zmluve o dielo č. 1/09/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. a ust. 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

#### Zmluvné strany

Na jednej strane :  
Názov organizácie: Obec Smilno  
Adresa sídla: Smilno 194, 086 33 Smilno  
Zastúpený : Bc. Vladimír Baran  
Krajina: Slovenská republika  
IČO: 00322571  
DIČ: 2020624661  
Bankové spojenie: Prima Banka  
IBAN: SK68 5600 0000 0036 1394 6003  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:  
Obchodné meno: RVZ INVEST s.r.o.  
Sídlo,(miesto podnikania): Mlynica 115, 05991  
IČO: 45428 573  
DIČ: 2023024201  
IČ DPH: SK2023024201  
Štatutárny orgán: Ing. Kamil Čabala – konateľ  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
č. účtu: SK63 0900 0000 0051 5033 5992  
Zapísaný v: OR Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro  
Číslo zápisu: vložka 22822/P  
(ďalej len „zhotoviteľ“).

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o dielo v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, ktorej predmetom je zmena dohodnutej ceny za dielo v nadväznosti na navýšenie jednotkových cien a uzatvárajú tento Dodatok č.3 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o dielo č. 1/09/2021 v nasledovnom znení:

#### Článok 1.

##### Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený uplatniť indexy zvýšenia cien stavebných prác a stavebných materiálov podľa informácií zverejňovaných Štatistickým úradom Slovenskej republiky nad rámec celkovej dohodnutej ceny diela takto:

Celková cena diela	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Smilno nájomný bytový dom 8BJ	660 556,00 €	132 111,20 €	792 667,20 €

#### Článok 2.

##### Úvodné ustanovenia

1. ČASŤ 5, ČI.4, bod 4.2 – SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE - SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE, znie nasledovne:

##### 4.2.1 Cena za celkový predmet zmluvy

Celková cena diela	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Cena za projektovú dokumentáciu	8 333,33 €	1 666,67 €	10 000,00 €
Cena za realizáciu objektu bytového domu	564 722,67 €	112 944,53 €	677 667,20 €
Cena za realizáciu technickej vybavenosti	87 500,00 €	17 500,00 €	105 000,00 €
<b>Cena diela - celkom</b>	<b>660 556,00 €</b>	<b>132 111,20 €</b>	<b>792 667,20 €</b>

#### 4.2.1.1 Cena za bytový dom 8BJ

Cena za bytový dom 8BJ	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Cena za projektovú dokumentáciu	8 333,33 €	1 666,67 €	10 000,00 €
Cena za realizáciu objektu bytového domu	564 722,67 €	112 944,53 €	677 667,20 €
<b>Cena BD - celkom</b>	<b>573 056,00 €</b>	<b>114 611,20 €</b>	<b>687 667,20 €</b>

#### Článok 2.

##### Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo 1/09/2021 zo dňa 11.10.2021 ostávajú bez zmeny v platnosti.
2. Obe zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, že s ním súhlasia, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich vážnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, čo potvrdzujú svojím podpisom.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda:
  - nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovej adrese Objednávateľa a súčasne
  - deň po dni potvrdenia (podpísaní) zmluvy o schválení navýšenia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, 1 rovnopis pre potreby zhotoviteľa a 5 pre Objednávateľa.

Prílohy:

- rozpočet stavby

V Smilne, dňa 13.10.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ing. Kamil Čabala - konateľ

.....  
Bc. Vladimír Baran – starosta obce