

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2021**

uzavretý podľa ustanovenia § 3 a nasl. zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Smilno**

Smilno 194, 086 33 Zborov  
zast. Bc. Vladimír Baran, starosta obce  
IČO: 00322571  
DIČ: 2020624661  
Bankové spojenie: Prima banka a.s., pobočka Bardejov  
číslo účtu (IBAN): SK68 5600 0000 0036 1394 6003

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **Ján Banas - JDstick**

Smilno 139, 086 33 Zborov  
zast. Ján Banas  
IČO: 50601075  
DIČ: 1085724794  
IČ DPH: SK1085724794  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
číslo účtu (IBAN): SK19 0900 0000 0051 6794 4030

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dňa 30.3.2022 dohodli na znení tohto Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa znenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2021 ako je uvedené nižšie:

**Čl. 4**

**Doba nájmu, prolongácia a zánik nájmu**

sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1.4.2022 do 31.3.2024.**

**Čl. 5**

**Nájomné a služby spojené s užívaním nebytových priestorov**

sa mení a dopĺňa nasledovne:

2. Výška nájomného bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Smilne č. **A-18.2/2022** zo dňa 26.2.2022. Výška nájomného a preddavku za služby je uvedená v prílohe. **Pozri prílohu č. 2b.**

**Čl. 7**

**Záverečné ustanovenia**

sa mení a dopĺňa nasledovne:

5. Zmluvné strany so zmenami uvedenými v Dodatku č. 1 súhlasia v celom rozsahu a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojimi podpismi.

6. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.

7. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých je jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Smilne dňa: 30.3.2022

V Smilne dňa: 30.3.2022

Bc. Vladimír Baran  
prenajímateľ

Ján Banas  
nájomca