

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE č. NB 1/1/2020

Zmluvné strany

Budúci predávajúci

Obchodné meno: RVZ INVEST s.r.o.
Sídlo (Miesto podnikania): Mlynica 115, Mlynica 059 91
Zastúpený: Ing. Kamil Čabala - konateľ
IČO: 45428573
DIČ: 2023024201
IČ DPH: SK2023024201
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK30 0900 0000 0051 5033 6004
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 22822/P
(ďalej len "budúci predávajúci")

Budúci kupujúci

Názov: Obec Smilno
Sídlo: Smilno 194, Smilno 086 33
Zastúpený: Bc. Vladimír Baran - starosta
IČO: 00322571
DIČ: 2020624661
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK68 5600 0000 0036 1394 6003
(ďalej len „budúci kupujúci“)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spolu len ako "zmluvné strany")

Článok 1.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany dňa 20.2.2020 uzatvorili Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č.NB 1/1/2020 (ďalej len „ZoBKZ“), predmetom ktorej je vykonanie diela „Smilno – Nájomný bytový dom 8BJ“ a príslušnej technickej vybavenosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Smilno.
- 1.2. Počas prípravnej fázy spracovávania projektovej dokumentácie k dielu (ďalej len „PD“), došlo k vzniku niekoľkých prekážok a zmenám podmienok pre vypracovanie PD, nezapríčinených žiadnou zo zmluvných strán, ktoré bránili v pokračovaní realizácie PD a neskoršej výstavby.
- 1.3. S ohľadom na tieto prekážky objektívnej povahy sa budúci predávajúci a budúci kupujúci dohodli na ukončení zmluvného vzťahu podľa čl. VIII odst. 1) ZoBKZ a to vzájomnou dohodou.
- 1.4. Na základe dohody zmluvných strán sa právny vzťah založený ZoBKZ končí ku dňu účinnosti tejto Dohody.
- 1.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené ZoBKZ za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek nároky, záväzky alebo pohľadávky.

Článok 2.
Záverečné ustanovenia

- 2.1. Budúci predávajúci a budúci kupujúci zhodne prehlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, že s ňou súhlasia, že táto Dohoda bola uzavretá podľa ich vážnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 2.2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovej adrese budúceho kupujúceho.
- 2.3. Táto Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre potreby budúcich predávajúcich a 2 pre budúceho kupujúceho.

V Smilne, dňa 20. 1. 2020

Sm

...

B
Obec Smilno
starosta
budúci kupujúci

konateľ
budúci predávajúci