

O d p i s  
**Notárska zápisnica**

napísaná na Notárskom úrade JUDr. Miroslava Červeňáka, notára so sídlom vo Svidníku, Ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, okr. Svidník, dňa 16.2.2017, slovom: šesťnásteho februára roku dvetisícšesťdesiatšesť. -----

----- Predo mňa, JUDr. Miroslava Červeňáka, notára vo Svidníku, sa dostavili účastníci: -----

-----1) **Obec Smilno**, IČO: 00322571, so sídlom 086 33 Smilno 194, okr. Bardejov, zastúpená starostom obce Bc. Vladimírom Baranom, nar. 11.9.1970, r.č. 700911/8622, trvale bytom 086 33 Smilno 158, okr. Bardejov, ktorého totožnosť bola zistená zákonným spôsobom, z platného občianskeho preukazu číslo: EV177323 -----

v ďalšom texte ako **predávajúca**: -----

-----2) **Peter Čisárik** rod. Čisárik, nar. 8.6.1986, r.č. 860608/0615, trvale bytom 086 33 Smilno 27, okr. Bardejov, ktorého totožnosť bola zistená zákonným spôsobom, z platného občianskeho preukazu č. EB772759- v ďalšom texte ako **kupujúci**: -----

podľa ich vyhlásenia spôsobili na právne úkony, požiadali pojať do notárskej zápisnice túto: -----

**KÚPNU ZMLUVU** -----

-----I/ Predávajúca Obec Smilno v zastúpení starostom Bc. Vladimírom Baranom vyhlasuje, že Obec Smilno je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti **k.ú. Smilno**, okr. Bardejov, vedenej na nej v: -----

**LV č. 911 (záp.č. 102,121,0)** parcely registra „E“ **parc.č. 2802/2-** ostatné plochy vo výmere 115 m<sup>2</sup>, pod B 1 v celosti. -----

-----II/ Predávajúca Obec Smilno v zastúpení starostom Bc. Vladimírom Baranom touto zmluvou odpredáva v celosti nehnuteľnosť uvedenú v bode I/ tejto zmluvy kupujúcemu Petrovi Čisárikovi, do jeho výlučného vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu 20,70 eura, slovom: Dvadsať eur a sedemdesiat eurocentov, ktorú kupujúci Peter Čisárik uhradil predávajúcej obci dnešného dňa t.j. 16.2.2017, slovom: šesťnásteho februára roku dvetisícšesťdesiatšesť, pred podpisom tejto zmluvy, v hotovosti k rukám starostu obce Bc. Vladimíra Barana. -----

-----III/ Kupujúci Peter Čisárik touto zmluvou odkupuje od predávajúcej Obce Smilno v celosti nehnuteľnosť uvedenú v bode I/ tejto zmluvy, do svojho výlučného vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu 20,70 eura, slovom: Dvadsať eur a sedemdesiat eurocentov, ktorú predávajúcej obci uhradil dnešného dňa t.j. 16.2.2017, slovom: šesťnásteho februára roku dvetisícšesťdesiatšesť, pred podpisom tejto zmluvy, v hotovosti k rukám starostu obce Bc. Vladimíra Barana. -----

-----IV/ Predávajúca Obec Smilno v zastúpení starostom Bc. Vladimírom Baranom vyhlasuje, že: -----

- predaj nehnuteľnosti ktorá je predmetom tejto zmluvy, ako aj dohodnutú kúpnu cenu ktorá činí 20,70 eura, slovom: Dvadsať eur a sedemdesiat eurocentov (0,18 eura, slovom: osemnásť eurocentov, za 1 m<sup>2</sup>), schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Smilno dňa 17.12.2016 Uznesením č. A-12.10/2016 a zámer predaja tohto nehnuteľného majetku obce bol zverejnený v súlade so zákonom o majetku obcí (§ 9a, ods. 8

Druhá strana -----

písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov), -----  
- s nehnuteľnosťou ktorá je predmetom tejto zmluvy je Obec Smilno  
oprávnená nakladať a na tejto nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani  
iné obmedzenia práva prevodu nehnuteľnosti. -----

----- Kupujúci Peter Čisárik vyhlasuje, že stav prevádzanej  
nehnuteľnosti je mu známy, preto nie je treba osobitného odovzdania. --  
----- Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je  
obmedzená. -----

-----V/ Zmluvné strany vyhlasujú, že notár ich oboznámil s platobnými  
podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a predávajúca Obec Smilno  
v zastúpení starostom Bc. Vladimírom Baranom podpisom tejto zmluvy  
súčasne potvrdzuje, že kupujúci Peter Čisárik jej dohodnutú kúpnu cenu  
v sume 20,70 eura, slovom: Dvadsať eur a sedemdesiat eurocentov,  
vyplatil tak, ako je uvedené v bode II/ a III/ tejto zmluvy. -----

-----VI/ Poplatky súvisiace s touto zmluvou budú zaplatené podľa  
zákona. -----

-----VII/ Zmluvným stranám je známe, že táto zmluva podlieha vkladu  
vlastníckeho práva na Okresnom úrade Bardejov, katastrálnom odbore. ---

-----VIII/ Na základe tejto zmluvy bude na Okresný úrad Bardejov,  
katastrálny odbor, podaný návrh na **vklad vlastníckeho práva** k  
nehnuteľnosti uvedenej v bode I/ tejto zmluvy **v prospech** kupujúceho  
takto: **Peter Čisárik** rod. Čisárik, nar. 8.6.1986, r.č. 860608/0615,  
trvale bytom 086 33 Smilno 27, okr. Bardejov, **v celosti**. -----

-----IX/ Účastníci tejto zmluvy týmto zároveň splnomocňujú JUDr.  
Miroslava Červeňáka, notára so sídlom vo Svidníku, aby: -----

a) kedykoľvek v tejto notárskej zápisnici opravil prípadné chyby  
v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, -----  
b) v súvislosti s povolením vkladu vlastníckeho práva v katastri  
nehnuteľností na základe tejto zmluvy ich v celom rozsahu zastupoval v  
katastrálnom konaní. -----

----- O tom som túto notársku zápisnicu napísal, účastníkom prečítal,  
ktorí obsahu zápisnice porozumeli, jej obsah schválili a na znak  
súhlasu a slobodnej vôle ju predo mnou dňa 16.2.2017, slovom:  
šestnásteho februára roku dvetisíc sedemnást, v sídle notárskeho úradu -  
na adrese hore uvedenej, vlastnoručne podpísali. -----

----- Predávajúca - Obec Smilno v zastúpení starostom Bc. Vladimírom  
Baranom: v.r. -----

----- Kupujúci - Peter Čisárik: v.r. -----  
----- JUDr. Miroslav Červeňák, notár, v.r., úradná pečiatka so štátnym  
znakom Slovenskej republiky: JUDr. Miroslav Červeňák, notár, Svidník --

----- Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice sa doslovne  
zhoduje s prvopisom uloženým v Zbierke notárskych zápisníc pod č. Nz  
4753/2017 na Notárskom úrade JUDr. Miroslava Červeňáka. -----

----- Vo Svidníku, dňa 16.2.2017, slovom: šestnásteho februára roku  
dvetisíc sedemnást. -----

