

ZMLUVA O DIELO č. 1/2016

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení

medzi zmluvnými stranami

1. Obstarávateľ

Obchodné meno: **Obec Smilno**
Sídlo: Smilno 194, 086 33 Zborov
Zastúpený: Bc. Vladimír Baran, starosta obce
IČO: 00 322 571
DIČ: 2020624661
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Bardejov
IBAN: SK68 5600 0000 0036 1394 6003

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Aloa s.r.o.**
Sídlo: Partizánska 3765/46
Zastúpený: René Tomeček, konateľ spoločnosti
Obchodný register: OR OS Prešov, oddiel: Sro, vl. č. 24832/P
IČO: 46 302 182
IČ DPH: SK2023325271
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Bardejov
IBAN: SK02 0200 0000 0035 4574 9357

Čl. I

Predmet plnenia

1. Zmluvné strany sa rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len ZoD), predmetom ktorej je vykonanie dodávky materiálov a prác v rámci zákazky Rekonštrukcia WC Obecného úradu Smilno.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje dodať materiály a vykonať práce za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Obstarávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. II

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy, t.j. cena za celkové dielo, v rozsahu č. I tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky, ako cena vrátane DPH, je vo výške: **11 844,-- EUR**, slovom: Jedenásťtisícosemstoštyridsaťštyri eur a 0/100 centov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať. V tomto prípade musia byť novovzniknuté okolnosti ovplyvňujúce cenu za dielo dohodnutú v ods. 1 vopred prerokované, odsúhlasené a

doriešené medzi zhotoviteľom a obstarávateľom formou písomného dodatku k tejto ZoD.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v čl. I v rámci nasledujúcich termínov:
Začiatok doby plnenia: jún 2016
Koniec doby plnenia: august 2016
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Miesto plnenia diela

1. Miestom plnenia predmetu diela je budova Obecného úradu v Smilne.

Čl. V

Platobné podmienky

1. Obstarávateľ aj zhotoviteľ sa dohodli na čiastočných platbách vopred formou 2 zálohových faktúr vystavených: 1/ v júni 2016 vo výške 5 000,-- EUR s DPH, 2/ v júli 2016 vo výške 3 000,-- EUR, ktoré obstarávateľ uhradí do 3 dní od ich obdržania od zhotoviteľa a to na účet zhotoviteľa.
2. Vykonané práce podľa tejto ZoD bude zhotoviteľ následne fakturovať 2 vyúčtovacími faktúrami a to: 1/ do konca júna 2016, 2/ do konca augusta 2016 na základe preberacích protokolov a súpisov prác, ktoré pred vlastnou fakturáciou predloží zhotoviteľovi na odsúhlasenie.
3. Lehota splatnosti faktúry je vzájomne dohodnutá na 21 dní odo dňa doručenia faktúry obstarávateľovi. Predložená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu.

Čl. VI

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore rekonštrukcie a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v budove rekonštrukcie požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v priestoroch rekonštrukcie, po zhotovení prác odstráni na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
4. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol a súpis vykonaných prác.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem

vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam stanoveným v čl. VI, ods. 1.
3. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní do 3 dní od jej zistenia a to písomnou formou.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť najneskôr do 30 dní.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v priestoroch rekonštrukcie, po zhotovení prác odstráni na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.

Čl. VIII

Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne bez objektívnej príčiny zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania obstarávateľa s úhradou faktúry si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. IX

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
2. Zhotoviteľ plní svoj záväzok riadnym ukončením stavených prác a protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi.
3. Obstarávateľ je povinný v prípade potreby zabezpečiť zhotoviteľovi elektrickú prípojku a prípojku vody.

Čl. X

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom obstarávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto ZoD.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Obstarávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak aby došlo k porušeniu povinnosti zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak obstarávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. XI

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že dobrovoľne, slobodne a bez nátlaku ju uzatvárajú a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre zhotoviteľa a 1 pre obstarávateľa.

Obstarávateľ

Zhotoviteľ

V Smilne, dňa 1.6.2016

V Bardejove, dňa 1.6.2016

Bc. Vladimír Baran, v. r.
Obec Smilno

René Tomeček, v. r.
Aloa s.r.o.