

DODATOK Č.1

k Zmluve o dielo č. 1/09/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. a ust. 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
v súlade s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zmluvné strany

Na jednej strane :
Názov organizácie: Obec Smilno
Adresa sídla: Smilno 194, 086 33 Smilno

Zastúpený : Bc. Vladimír Baran
Krajina: Slovenská republika
IČO: 00322571
DIČ: 2020624661
Bankové spojenie: Prima Banka
IBAN: SK68 5600 0000 0036 1394 6003
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:
Obchodné meno: RVZ INVEST s.r.o.
Sídlo,(miesto podnikania): Mlynica 115, 05991
IČO: 45428 573
DIČ: 2023024201
IČ DPH: SK2023024201
Štatutárny orgán: Ing. Kamil Čabala – konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
č. účtu: SK63 0900 0000 0051 5033 5992
Zapísaný v: OR Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro
Číslo zápisu: vložka 22822/P
(ďalej len „zhotoviteľ“).

Po spracovaní projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre stavbu
„Smilno – Nájomný bytový dom 8BJ“ sa zmluvné strany sa dohodli na tomto znení dodatku
(ďalej len „Dodatok“)

Článok 1.

Úvodné ustanovenia

1. ČASŤ 4, ČI.3, bod 3.1 – SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE - SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE, znie nasledovne:

Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať a odovzdať najneskôr v lehote **370** kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi a v lehote uvedenej v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, pričom začiatkom realizácie diela je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však 30 (slovom: tridsať) pracovných dní po pridelení finančných prostriedkov na realizáciu diela a teda podpíše zmlúv Obce Smilno so ŠFRB a s MDaV SR, ak sa na termíne odovzdania staveniska nedohodnú zmluvné strany inak. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

- termín začatia výstavby: 05/2024
- termín ukončenia výstavby 05/2025

2. ČASŤ 5, ČI.4, bod 4.2 – SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE - SPOLOČNÉ USTANOVENIA O CENE, znie nasledovne:

4.2.1 Cena za celkový predmet zmluvy

Celková cena diela	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Cena za projektovú dokumentáciu	8 333,33 €	1 666,67 €	10 000,00 €
Cena za realizáciu objektu bytového domu	408 333,33 €	81 666,67 €	490 000,00 €
Cena za realizáciu technickej vybavenosti	87 500,00 €	17 500,00 €	105 000,00 €
Cena diela - celkom	504 166,67 €	100 833,33 €	605 000,00 €

4.2.1.1 Cena za bytový dom 2x8BJ

Cena za bytový dom 8BJ	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
Cena za projektovú dokumentáciu	8 333,33 €	1 666,67 €	10 000,00 €
Cena za realizáciu objektu bytového domu	408 333,33 €	81 666,67 €	490 000,00 €
Cena BD - celkom	416 666,67 €	83 333,33 €	500 000,00 €

4.2.1.2 Cena za technickú vybavenosť k BD 8BJ

Cena za technickú vybavenosť k BD 8BJ	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
SO 02 - Prípojka NN + OEZ	1 350,00 €	270,00 €	1 620,00 €
SO 03a - Kanalizačná prípojka splašková	18 400,00 €	3 680,00 €	22 080,00 €
SO 03b - Čistiareň odpadových vôd	30 000,00 €	6 000,00 €	36 000,00 €
SO 4a - Prístupová komunikácia + verejné osvetlenie	19 133,33 €	3 826,67 €	22 960,00 €
SO 4b - Odstavné plochy	17 783,33 €	3 556,67 €	21 340,00 €
SO 05 - Prípojovací plynovod	833,33 €	166,67 €	1 000,00 €
Cena TV - celkom	87 500,00 €	17 500,00 €	105 000,00 €

Článok 2.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo 1/09/2021 zo dňa 11.10.2021 ostávajú bez zmeny v platnosti.
2. Obe zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, že s ním súhlasia, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich vážnej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, čo potvrdzujú svojím podpisom.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovej adrese Objednávateľa.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, 1 rovnopis pre potreby zhotoviteľa a 5 pre Objednávateľa.

Prílohy:

- rozpočet stavby

V Smilne, dňa 20.02.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing., Kamil Čabala - konateľ

.....
Bc. Vladimír Baran – starosta obce